

財 産 目 録

(第 36 期)

自 平成26年 4月 1日
至 平成27年 3月31日

社会福祉法人 長岡福祉協会

新潟県長岡市深沢町字高寺2 2 7 8 番地 8

(単位:円)

資産・負債の内訳		金額
I 資産の部		
1. 流動資産		
現金		3,306,006
預金		2,286,406,187
未収金		2,151,677,503
貯蔵品		9,762,126
立替金		5,619,325
前払金		39,099,299
短期貸付金		2,000,000
仮払金		7,915,400
その他の流動資産		9,917,840
徴収不能引当金		△ 3,152,778
流動資産合計		4,512,550,908
2. 固定資産		
(1) 基本財産		
建物		8,214,107,822
(長岡療育園・こぶし園)		
長岡市上富岡町字松山1961番地5、1961番地7、1961番地11、1961番地20、1961番地21、1961番地22、1961番地27、1961番地28、同市深沢町字高寺2278番地8、同市深沢町字高寺2278番地8、2278番地13に所在		
鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根8階建		
家屋番号1961番5の5 園舎 1棟		
一棟の表示面積26,596.13㎡のうち15,516.06㎡		
長岡療育園	9,168.23㎡	(552,207,621)
こぶし園	6,347.83㎡	(598,520,285)
一棟の表示面積20,081.23㎡外の附属建物		
機械室 27.21㎡		
(ケアハウス西長岡・こぶし園)		
長岡市三ツ郷屋町字下川原382番地1、383番地1に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根6階建		
家屋番号383番1 園舎 1棟 2,522.49㎡		
ケアハウス西長岡	2,366.00㎡	(263,419,159)
こぶし園	156.49㎡	(27,514,452)
(桐樹園・桜花園)		
長岡市西津町字原4668番地、4630番地1、4666番地、4667番地、4671番地、4672番地、4673番地、4674番地、4675番地、4676番地に所在		
鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根4階建		
家屋番号4668番 園舎 1棟		
桐樹園		(282,102,723)
桜花園	計5,265.14㎡	(284,802,156)
(サンスマイル・野いちご工房)		
長岡市関原町1丁目字中原3195番地、3194番地1、3194番地2に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
家屋番号3195番 宿舎・作業所 1棟		
サンスマイル	698.71㎡	(71,561,291)
野いちご工房	545.64㎡	(45,066,886)
(新橋さくらの園・新橋はつらつ太陽)		
東京都港区新橋6丁目12番地の1に所在		
鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根8階建		
さくらの園	5,167.71㎡	(1,324,026,190)
はつらつ太陽	4,818.94㎡	(661,339,066)
(リハビリセンター王見台)		
長岡市王番田町字早稲田2899番地、2898番地、2900番地に所在		
鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根・		
コンクリート屋根2階建		
家屋番号2899番 園舎 1棟 5,361.39㎡		
(こぶし園-上除)		
長岡市上除町西1丁目412番地、411番地に所在		
木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
家屋番号412番 園舎 1棟 316.32㎡		
(こぶし園-関原)		
長岡市関原南1丁目4526番地に所在		
鉄筋コンクリート造平家建		
家屋番号4526番 園舎 1棟 395.25㎡		
(ワークセンターざおう)		
長岡市蔵王1丁目91番地1に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
家屋番号91番1 作業所 1棟 576.90㎡		
(ケアハウス小千谷さくら)		
小千谷市大字小栗田字幅2732番地13に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根・アルミニウム板葺3階建		
家屋番号2732番13 園舎 1棟 2,371.99㎡		
(こぶし園-永田)		
長岡市永田2丁目57番地4に所在		
鉄骨造合金メッキ鋼板葺2階建		
家屋番号57番4 園舎 1棟 523.74㎡		
(ワークセンター小千谷さくら)		
小千谷市大字小栗田字道東2400番地6、字幅2732番地に所在		
鉄骨造ステンレス鋼板葺平家建		
家屋番号2400番6の1 園舎 1棟 522.84㎡		

(福祉ホーム小千谷さくら) 同所所在 鉄筋コンクリート造スレート葺平家建 家屋番号 2 4 0 0 番 6 の 2 園舎 1 棟	397.61㎡	(87,797,857)
(こぶし園-しなの) 長岡市信濃2丁目998番地80、998番地82に所在 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 家屋番号 9 9 8 番 8 2 の 1 園舎 1 棟	3577.75㎡	(698,760,795)
(付)同所所在 鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 家屋番号 9 9 8 番 8 2 の 4 園舎 1 棟	(3.00㎡)	
(特別養護老人ホームおちやさくら) 小千谷市大字小栗田字幅2732番地14、2732番地2、 2732番地15に所在 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 家屋番号 2 7 3 2 番 1 4 園舎 1 棟	5372.87㎡	(734,045,063)
(ワークセンター寺泊) 長岡市寺泊花立786番地1に所在 木造合金メッキ鋼板・セメント瓦葺平屋建 家屋番号 7 8 6 番 地 1 園舎 1 棟	376.53㎡	(27,844,436)
(長岡療育園-ケアサービスステーション県央) 三条市下須頃野中1023番地2 鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 家屋番号 1 0 2 3 番 2 園舎 1 棟	227.34㎡	(53,965,625)
(ワークセンター千秋) 長岡市千秋二丁目221番14に所在 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 家屋番号 2 2 1 番 1 4 作業所 1 棟	939㎡	(115,562,321)
(高齢者ケアセンター千秋) 長岡市千秋二丁目221番14に所在 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 家屋番号 2 2 1 番 1 4 園舎 1 棟	3747.45㎡	(564,189,135)
(こぶし園-アネックス関原) 長岡市関原南町一丁目4386番地、4385番地に所在 木造合金メッキ鋼板葺平屋建 家屋番号 4 3 8 6 番 園舎 1 棟	281.55㎡	(45,519,821)
(特養おちや-福祉ガーデン片貝さくら) 小千谷市片貝町字諏訪宮4708番地1、4702番地1、 4706番地1、4708番地3 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 家屋番号 4 7 0 8 番 地 の 1 の 2 園舎 1 棟	1,299.51㎡	(236,815,170)
(サポートセンター広沢) 埼玉県和光市広沢4847番地5に所在 鉄骨造ルーフィングぶき2階建て 家屋番号 4 8 4 7 番 5 園舎 1 棟	677.26㎡	(107,841,567)
(こぶし園-大島) 長岡市大島町字谷内甲1161番地に所在 鉄骨造陸屋根2階建 家屋番号 甲 1 1 6 1 番 園舎 1 棟 その他附帯建物	1204.09㎡	(69,381,729) (2,905,003)
土地		901,739,683
長岡市深沢町字高寺2278番8	2,650.15㎡	
長岡市上富岡町字松山1961番5	12,841.03㎡	
長岡市深沢町字高寺2278番7	448.20㎡	
長岡市上富岡町字松山1961番4	209.83㎡	
長岡市深沢町字高寺2278番13	363.85㎡	
長岡市上富岡町字松山1961番11	1,956.27㎡	
(6筆小計	18,469.33㎡)	(24,803,646)
長岡市西津町字原4630番1	466.90㎡	
長岡市西津町字原4666番	399.00㎡	
長岡市西津町字原4667番	740.00㎡	
長岡市西津町字原4668番	1,176.00㎡	
長岡市西津町字原4669番1	684.00㎡	
長岡市西津町字原4670番1	94.00㎡	
長岡市西津町字原4671番	429.00㎡	
長岡市西津町字原4672番	350.00㎡	
長岡市西津町字原4673番	429.00㎡	
長岡市西津町字原4674番	406.00㎡	
長岡市西津町字原4675番	839.00㎡	
長岡市西津町字原4676番	327.00㎡	
長岡市西津町字原4632番	594.00㎡	
(13筆小計	6,933.90㎡)	(78,026,320)
長岡市三ッ郷屋町字下川原382番1	670.63㎡	
長岡市三ッ郷屋町字下川原383番1	670.63㎡	
(2筆小計	1,341.26㎡)	(87,181,900)
長岡市王番田町字早稲田2898番	5,000.00㎡	
長岡市王番田町字早稲田2899番	5,000.00㎡	
長岡市王番田町字早稲田2900番	5,000.00㎡	
長岡市王番田町字早稲田2901番	4,396.36㎡	
(4筆小計	19,396.36㎡)	(81,551,440)
長岡市蔵王1丁目91番1	1,161.97㎡	(62,143,995)
小千谷市大字小栗田字幅2400番6	9,107.58㎡	
小千谷市大字小栗田字幅2732番13	6,977.48㎡	
小千谷市大字小栗田字幅2732番14	8,872.03㎡	

小千谷市大字小栗田字幅2732番15	2,878.11㎡	
小千谷市大字小栗田字幅2732番16	1,626.46㎡	
小千谷市大字小栗田字幅2732番17	3,416.69㎡	
小千谷市大字小栗田字幅2732番18	5,184.48㎡	
小千谷市大字小栗田字幅2732番19	1,360.57㎡	
(8筆小計)	39,423.40㎡	(249,285,126)
長岡市千秋2丁目221番14	4,000.33㎡	(238,600,000)
三条市下須頃中野1023番地2	877.81㎡	(20,000,000)
(こぶし園一大島)		
長岡市大島町字谷内甲1161番地	2,465.17㎡	(60,147,256)
基本財産合計		9,115,847,505
(2) その他の固定資産		
建物		4,846,542,899
(本部事務局一ひまわり保育園)		
長岡市三ッ郷屋町字中割35番地に所在		
鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 家屋番号35番2		
託児所 1棟	149.05㎡	(1)
(本部事務局一厚生会館)		
長岡市上富岡町字松山1961番地5他に所在		
鉄筋コンクリート鉄骨造1階建 厚生会館		
家屋番号1961番5の6		
一棟の表示面積26,596.13㎡の4階部分	497.72㎡	(2,461,303)
(サンプラザ長岡)		
長岡市三ッ郷屋町字中割35番地、15番地1、33番地4、35番地1、33番地4先に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根4階建		
家屋番号35番 介護老人保健施設 1棟(サ)	4,702.18㎡	(389,840,812)
(ぶんすい)		
燕市笈ヶ島笹曲104番地5に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根3階建		
家屋番号104番5 介護老人保健施設 1棟(ぶ)	4,726.46㎡	(523,770,856)
(小千谷さくら病院)		
小千谷市大字小栗田字幅2732番地2、2732番地14に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 病院 1棟他		
家屋番号2732番2の1と2の2と2の3	計 9,224.63㎡	(390,964,453)
(新橋ばらの園)		
東京都港区新橋6丁目12番地の1に所在		
鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根7階建	3,833.87㎡	(1,050,738,889)
(本部一研修会館)		
長岡市高頭町字大上甲1737番地		
鉄筋コンクリート造陸屋根・亜鉛鍍金鋼板ぶき2階建		
家屋番号甲1737番地	199.26㎡	(25,340,702)
(長岡療育園一本部棟)		
長岡市上富岡町字松山1961番地5、1961番地7、1961番地11、1961番地20、1961番地21、1961番地22、1961番地27、1961番地28		
同市深沢町字高寺2278番地8、同市深沢町字高寺2278番地8、2278番地13に所在		
鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根8階建		
家屋番号1961番5の5 園舎 1棟		
長岡福祉協会園舎の表示面積15,516.06㎡のうち652.11㎡		(49,956,575)
(こぶし園一しなの診療所)		
長岡市信濃2丁目998番地80、998番地82に所在		
鉄筋コンクリート造陸屋根5階建		
鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
家屋番号998番82の2 園舎1棟	210.10㎡	(43,654,498)
(特養おぢやさくら一高齢者ハウス)		
小千谷市片貝町字諏訪宮4708番地1、4702番地1、4706番地1、4708番地3		
鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
家屋番号4708番地の1 園舎1棟	373.15㎡	(70,737,010)
(こぶし園一喜多町)		
長岡市喜多町字鍛湯503番地1、500番地1、501番地1、508番地1。(換地長岡市喜多町予定地番3街区2番地)		
鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
家屋番号503番地1 園舎1棟	2,797.11㎡	567,566,996
(長岡療育園・こぶし園)		
長岡市上富岡町字松山1961番地5、1961番地7、1961番地11、1961番地20、1961番地21、1961番地22、1961番地27、1961番地28		
同市深沢町字高寺2278番地8、同市深沢町字高寺2278番地8、2278番地13に所在		
鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根8階建		
家屋番号1961番5の5 園舎 1棟		
長岡福祉協会園舎の表示面積26,596.13㎡のうち6,437.59㎡		1,475,566,518
その他の付属設備		(255,944,286)
構築物		176,946,087
機械及び装置		15,416,950
車両運搬具		28,675,384
器具及び備品		328,328,391
土地		760,418,568
長岡市三ッ郷屋町字中割15番1	1,102.47㎡のうち	

	334.95㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割35番 2,983.31㎡のうち		2,249.52㎡	
長岡市三ッ郷屋町字中割35番1 95.81㎡のうち			
長岡市三ッ郷屋町字前新田286番1	31.19㎡		
長岡市三ッ郷屋町字前新田286番3	49.00㎡		
長岡市三ッ郷屋町字前新田286番6	145.00㎡		
長岡市三ッ郷屋町字下川原360番4	23.00㎡		
長岡市古正寺町字中割69番1	526.53㎡		
長岡市古正寺町字中割69番15	189.00㎡		
	26.00㎡		
(7.5筆 小計)	3,574.19㎡		(193,598,073)
長岡市深沢町字高寺2304番1	1,880.00㎡		
長岡市深沢町字大沢2242番2	571.00㎡		
長岡市深沢町字高寺2305番13	373.00㎡		
長岡市深沢町字高寺2305番14	661.00㎡		
(4.0筆 小計)	3,485.00㎡		(18,940,000)
長岡市西津町字原4619番	426.00㎡		
長岡市西津町字原4619番1	471.95㎡		
長岡市西津町字原4620番	406.00㎡		
長岡市西津町字原4621番	780.00㎡		
長岡市西津町字原4622番	902.00㎡		
長岡市西津町字原4623番	271.00㎡		
長岡市上富岡町字松山1961番20	3,144.73㎡		
長岡市上富岡町字松山1961番22	259.99㎡		
(8筆 小計)	6,661.67㎡		(46,892,227)
長岡市上富岡町字長峰1754番2	9,418.00㎡		
長岡市上富岡町字松山1760番1	241.00㎡		
長岡市上富岡町字松山1760番3	1,116.00㎡		
長岡市西津町字原4615番1	482.00㎡		
長岡市西津町字原4617番	1,536.00㎡		
長岡市西津町字原4634番	3,086.00㎡		
(6筆 小計)	15,879.00㎡		(31,544,080)
(サンプラザ長岡)			
長岡市三ッ郷屋町字中割15番1 11,102.47㎡の	767.52㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割31番2	183.00㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割31番3	52.00㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割32番2	78.85㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割33番4	95.85㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割35番	733.79㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割35番1	64.62㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割15番4	16.26㎡		
長岡市三ッ郷屋町字中割15番5	12.61㎡		
(7.5筆 合計)	2,004.50㎡		(108,046,721)
(小千谷さくら病院)			
小千谷市大字小栗田字幅2732番2	25,556.13㎡		
小千谷市大字小栗田字幅2732番20	278.80㎡		
(2筆 合計)	25,834.93㎡		(42,597,467)
(ぶんすい)			
燕市笈ヶ島笹曲104番5	5,995.54㎡		(94,000,000)
(研修会館)			
長岡市高頭町字大上甲1737	919㎡		(7,000,000)
(こぶし園-喜多町)			
長岡市喜多町字燈湯仮地番3街区2計1区画	4,000.20㎡		(217,800,000)
権利			91,037,781
投資有価証券			100,196,334
長期貸付金			7,107,807,335
措置施設繰越特定預金			82,415,829
その他の積立預金			191,000,000
移行時特別積立金			80,835,064
工賃変動積立金			1,658,263
設備等整備積立金			7,132,051
その他の固定資産			13,881,630
預託金			228,310
敷金			5,220,000
長期前払費用			45,839,422
その他の固定資産合計			13,883,580,298
固定資産計			22,999,427,803
資産合計			27,511,978,711
II 負債の部			
1. 流動負債			
短期運営資金借入金		2,000,000	
未払金		551,145,548	
預り金		86,020,843	
仮受金		524,289	
賞与引当金		533,949,008	
流動負債合計			1,173,639,688
2. 固定負債			
設備資金借入金		5,001,580,879	
長期運営資金借入金		8,339,287,335	
退職給与引当金		17,607,300	
損害賠償損失引当金		93,000,000	
長期預り金		15,148,666	
長期前受収益		45,839,422	
固定負債合計			13,512,463,602
負債合計			14,686,103,290
差引純資産			12,825,875,421